



Erdgeschoss

Retail

2.077 m²

Teilbar ab 980 m²



1.OBERGESCHOSS

Office, Health, Gastro, Retail

2.074 m²
Teilbar ab 107 m²



Küche



Besprechung



Austausch



Empfang



2.OBERGESCHOSS

Fitness

2.064 m²
Teilbar ab 204 m²



Getränke



Austausch



Empfang



2.OBERGESCHOSS

Office, Health



Teeküche



Austausch



Empfang

2.064 m²

Teilbar ab 204 m²



- Teeküche
- Besprechung
- Austausch
- Empfang



3.OBERGESCHOSS

Open Space Office



Teeküche



Besprechung

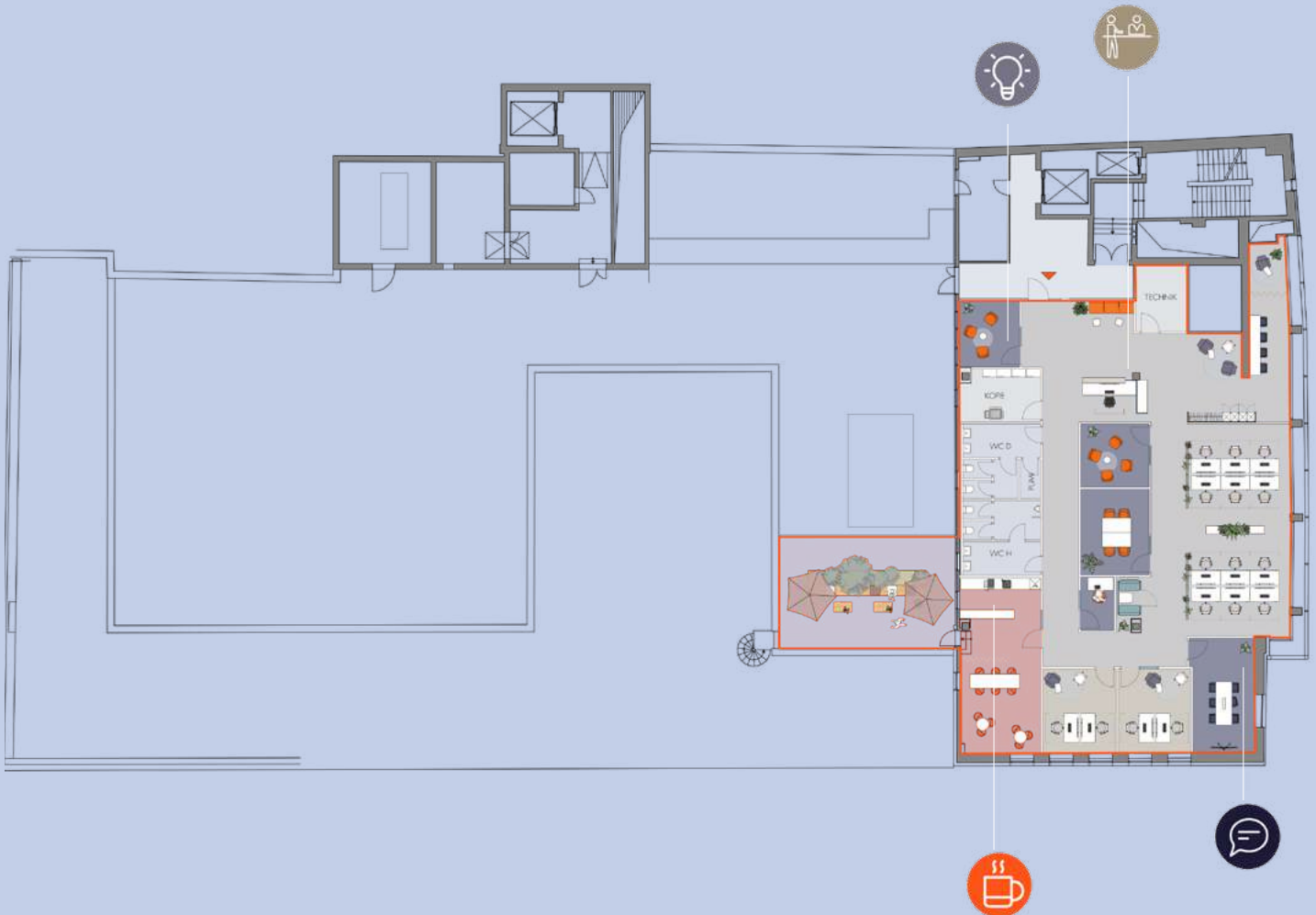


Austausch



Empfang

2.076 m² + 10 m² Balkon
Teilbar ab 203 m²



6.OBERGESCHOSS Open Space Office

489 m² + ca. 60 m² Terrasse



Teeküche



Besprechung



Austausch



Empfang

Etage	Mietfläche ca.	Teilbar ab	Nutzung
UG	1.500 m ²		Fitness (Eigene Lobby im EG möglich)
EG	2.077 m ²	980 m ²	Retail
1. OG	2.074 m ²	107 m ²	Office, Praxis, Gastro, Health
2. OG	2.064 m ²	204 m ²	Variable Open Space, Kombi- und Einzelbüro
3. OG	2.076 m ² + 10 m ² Balkon	203 m ²	Variable Open Space, Kombi- und Einzelbüro
4. OG	750 m ²	200 m ²	Variable Open Space, Kombi- und Einzelbüro
6. OG	489 m ² + ca. 60 m ² Terrasse		Variable Open Space, Kombi- und Einzelbüro